



COMUNE DI CATANIA
VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNAL

Categoria.....

Classe.....

Fascicolo.....

Deliberazione N. 9 del 28/10/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BILANCIOCompetenze.....

Cap.....Art.....Spese per.....

Somma stanziata	€.
Aggiunta per storni	€.
Dedotta per storni	€.
Impegni assunti	€.
Fondo Disponibile	€.

Visto ed iscritto a N.

de.....Cap.....Art.....nel.....

partitario uscita di competenza l'impegno di €.....

Visto per l'impegno di spesa e per la regolarità contabile

Addi,

f.to **IL RAGIONIERE GENERALE**
Clara Leonardi

DIREZIONE: Ragioneria Generale – Programmazione Bilancio –Gare e Appalti

Prot. n. 295612 del 01/10/2020

F.to Il Responsabile del procedimento: Dott. Gaetano Oliva

Visto

Il Direttore f.to Dott.ssa Clara Leonardi **L'Assessore** f.to Dott. Roberto Bonaccorsi

Pubblicata all'Albo Pretorio il

L'anno duemilaventi il giorno 28 del mese di ottobre, alle ore 19.37, nell'apposita sala del Palazzo di Città , si è riunito, in seduta di prosecuzione, il Consiglio Comunale di Catania. Al momento della votazione del presente atto presiede il Presidente Giuseppe Castiglione, sono presenti i Sigg.ri Consiglieri

1	ADORNO L.	P	2	ANASTASI S.	P
3	BARRESI A.	P	4	BIANCO V.	A
5	BONACCORSI G.	A	6	BOSCO S.	P
7	BOTTINO D.	P	8	CAMPISI A.	P
9	CASTIGLIONE G.	P	10	CURIA B.	P
11	DIANA V.	P	12	DI SALVO S.	A
13	FICHERA G.	A	14	GELSOMINO G.	P
15	GIUFFRIDA S.	P	16	GIUSTI A.	P
17	GRASSO D.	P	18	GRASSO G.	A
19	GRASSO O.	P	20	MESSINA A.	A
21	NASCA E	A	22	NICOTRA C.	P
23	PARISI P.E	P	24	PECI S.	A
25	PENNA A.	P	26	PETRALIA G.	P
27	PETTINATO S.	P	28	RICOTTA F.	A
29	ROTELLA M.	P	30	RUSSO G.	A
31	SAGLIMBENE F.	P	32	SANGIORGIO L.	P
33	SCUDERI A. R.	P	34	TOMASELLO M.	A
35	ZAMMATARO M.	P	36	ZAPPALA' L.	P

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Rossana Manno

Legenda: P = Presente A = Assente

Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

La sottoscritta Dott.ssa Clara Leonardi, Direttore della Direzione Ragioneria Generale-Programmazione Bilancio-Provveditorato Economato sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

Premesso che:

l'articolo 1, comma 738, della [Legge 160/2019](#) che ha istituito, a decorrere dall'anno 2020, la nuova IMU e contestualmente abrogato l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'articolo 1, comma 639, della [Legge 27 dicembre 2013, n. 147](#), ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

VISTI in particolare i commi da 739 a 783 dell'articolo 1 della [Legge 160/2019](#) che disciplinano la nuova IMU;

VISTO l'articolo 52 del [D.Lgs. 446/1997](#), che attribuisce ai comuni la potestà di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTI il [D.Lgs. 471/1997](#) e il [D. Lgs. 472/1997](#) e successive modifiche e integrazioni;

CONSIDERATO che l'articolo 1, comma 777 della citata [Legge 160/2019](#), stabilisce, ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del [D.Lgs. 446/1997](#), che i comuni possono con proprio regolamento:

- a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;
- b) determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;

RILEVATO che in particolare il comma 2 del citato articolo 52 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

VISTI gli articoli:

- 53, comma 16, della [Legge 388/2000](#), come modificato dall'art. 27, comma 8, della [Legge 448/2001](#);
- 1, comma 169, della [Legge 27 dicembre 2006, n. 296](#);
- 172, comma 1, lett. c) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il [D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267](#);

che prevedono che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

CONSIDERATO che il comma 779 della citata [Legge 160/2019](#) prevede, limitatamente all'anno 2020, che i comuni, in deroga agli articoli citati possano approvare la delibera concernente il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020;

VISTO il [D.Lgs. 471/1997](#) e il [D.Lgs. 472/1997](#) e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la bozza di regolamento predisposta dall'Ufficio tributi, costituita da n. 26 articoli e allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, e ritenuta meritevole di approvazione;

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ed il parere favorevole di regolarità finanziaria espresso dal responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 del [D.Lgs. 267/2000](#);

ACQUISITO altresì il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del [D.Lgs. 267/2000](#);

DATO ATTO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente commissione consiliare nella seduta del _____;

VISTO il [D.Lgs. 267/2000](#);

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente



COMUNE DI CATANIA

Direzione Ragioneria Generale - Programmazione Bilancio – Gare e Appalti

OGGETTO: Approvazione del regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Catania, li</p> <p>F.to Il Direttore Dott.ssa Clara Leonardi</p>	<p>Si dà atto che la presente proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuni degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Catania, li</p> <p>F.to Il Direttore Dott.ssa Clara Leonardi</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>Catania, li 01/10/2020</p> <p>F.to Il Direttore Dott.ssa Clara Leonardi</p>	
<p>Si attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi della L.R.48/1991</p> <p>Il Ragioniere Generale</p>	
<p><input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>	

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

- I.** Di APPROVARE il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, nel testo composto da n. 26 articoli, che si allega alla presente deliberazione formandone parte integrante e sostanziale;
- II.** Di DARE ATTO che il regolamento entra in vigore dal 1° gennaio 2020;
- III.** Di DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del comune e la sua trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale.

F.to Il Direttore
Dott.ssa Clara Leonardi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 9 del 28/10/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

VISTI i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del [D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267](#) dal:

- a) Responsabile dell'Ufficio tributi: _____
- b) Responsabile contabile: _____

Con n. _____ voti

DELIBERA

- I.** Di approvare la suindicata proposta di deliberazione.

< *Omissis* >

Redatto, letto, approvato e sottoscritto

F.to IL PRESIDENTE

F.to Il Segretario Generale

F.to Il Consigliere Anziano

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la superiore proposta di deliberazione sulla quale è stato espresso parere tecnico e contabile favorevole, nonché parere favorevole del Collegio dei Revisori del Conti;

Considerato che è stato presentato un emendamento dall'Amministrazione, sul quale sono stati resi favorevolmente i parere di regolarità tecnica e contabile, nonché il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, di seguito riportato e trascritto, costituisce, pertanto, parte integrante del presente atto:

EMENDAMENTO PRESENTATO DALL'AMMINISTRAZIONE

All'articolo 22 del "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)" – *Interessi* cassare le parole "3 **punti percentuali**" e sostituire con "2 **punti percentuali**".

Posto il superiore emendamento in votazione, espressa in forma palese mediante impianto elettronico, dal Presidente Giuseppe Castiglione:Consiglieri presenti n. 23 (Adorno, Anastasi, Barresi, Bosco, Bottino, Campisi, Castiglione, Curia, Diana, Gelsomino, Giuffrida, Giusti, GrassoD., Grasso O., Nicotra, Parisi, Penna, Petralia, Pettinato, Rotella, Saglimbene, Sangiorgio, Zammataro). Votanti 21, contrari 0, astenuti 2 (Adorno, Gelsomino).

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

L'esito della votazione viene accertato e proclamato dal Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata, la superiore proposta di deliberazione, sulla quale è stato reso favorevolmente il parere di regolarità tecnica e contabile, così come emendata, posta in votazione palese, , mediante impianto elettronico dal Presidente Giuseppe Castiglione con il seguente esito: Consiglieri presenti 24 , votanti 22, voti favorevoli 22, voti contrari 0, astenuti 2 (Adorno, Gelsomino).

IL CONSIGLIO APPROVA

L'esito della votazione viene accertato e proclamato dal Presidente

< *Omissis* >

Redatto, letto, approvato e sottoscritto

F.to IL PRESIDENTE

F.to Il Segretario Generale

F.to Il Consigliere Anziano